# DÚPLEX FRENTE A PARQUE

Código: DUP-SUR-RS



## Ficha Técnica

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Operación:** | Venta - Dúplex | **Precio:** | $270,000 |
| **Distrito:** | Santiago de Surco | **Área:** | 228 m2 |
| **Piso:** | 4 | **N° de Pisos:** | 4 |
| **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 3.5 |
| **Cochera:** | 1 | **Ascensor:** | Sí |

## Memoria Descriptiva

### ¡UNA OPORTUNIDAD COMO NINGUNA!

Se ofrece departamento dúplex de 228 m² en la urbanización Valle Hermoso de Monterrico. Ubicado en un cuarto piso con ascensor, vista exterior y frente a parque. En buen estado de conservación.

### Resumen

- **Área:** 228 m²
- **Dormitorios:** 4
- **Adicionales:** Estudio, sala de estar y terraza
- **Estacionamiento:** 1 cochera.

### Ubicación y Precio

- **Ubicación:** Valle Hermoso de Monterrico (altura cdra. 2 de Av. La Encalada).
- **Precio: US$ 270,000.**

## Distribución

- Sala-comedor amplia.
- Baño de visitas.
- Estudio.
- Cocina con tableros de granito y comedor de diario.
- Dormitorio principal con baño incorporado.
- Dormitorio secundario con baño propio.
- Sala de estar.
- Dos dormitorios secundarios con clósets..
- Baño completo.
- Patio y lavandería.
- Cuarto de servicio,
- Terraza con techo sol y sombra y parrilla,

## Galería de Fotos

























